

Số: /QĐ - UBND

Bắc Kạn, ngày 31 tháng 8 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v thu hồi đất để sử dụng vào mục đích thực hiện Dự án: Đầu tư xây dựng  
tuyến Chợ Mới - Bắc Kạn (Địa phận phường Bắc Kạn)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG BẮC KẠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;*

*Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 1676/QĐ-BGTVT ngày 14/9/2021 của Bộ Giao thông Vận tải về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến Chợ Mới - Bắc Kạn;*

*Căn cứ Quyết định số 180/QĐ-BGTVT ngày 27/02/2024 của Bộ Giao thông Vận tải về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án;*

*Căn cứ Quyết định số 1265/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt Tiểu dự án Giải phóng mặt bằng thuộc dự án: Đầu tư xây dựng tuyến Chợ Mới - Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn;*

*Căn cứ Văn bản số 3301/UBND-GTCNXD ngày 20/7/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn về việc giao đơn vị thực hiện công tác thống kê, bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định cư dự án: Đầu tư xây dựng tuyến Chợ Mới - Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn;*

*Căn cứ Quyết định số 14/2024/QĐ-UBND ngày 16/9/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn ban hành Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai năm 2024 áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn;*

*Căn cứ Quyết định số 19/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn ban hành Quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn;*

*Căn cứ Quyết định số 469/QĐ-UBND ngày 21/3/2025 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 phường Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn;*

*Theo đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bắc Kạn tại Tờ trình số: 57/TTr-KTHT&ĐT ngày 29/8/2025.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân với tổng diện tích thu hồi là 508,6 m<sup>2</sup>. Trong đó: thu hồi 302,3 m<sup>2</sup> đất ở tại đô thị (ODT); 206,3 m<sup>2</sup> đất trồng cây hằng năm khác (HNK).

Lý do thu hồi đất: Để sử dụng vào mục đích xây dựng tuyến Chợ Mới - Bắc Kạn (Địa phận phường Bắc Kạn).

*(Có danh sách chi tiết kèm theo)*

Địa chỉ khu đất bị thu hồi: Tại tổ 16, phường Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

Vị trí ranh giới thửa đất được xác định theo Bản đồ trích đo địa chính do Công ty TNHH MTV Dịch vụ tư vấn Tài nguyên và Môi trường Phương Đông lập.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và đô thị phường có trách nhiệm giao quyết định này cho các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân nào không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư tổ 16, phường Bắc Kạn.

2. Trung tâm dịch vụ tổng hợp phường có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của phường.

3. Chi nhánh Trung tâm Phát triển Quỹ đất khu vực VI có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi; phối hợp với Ban Quản lý dự án 2 thuộc Bộ Xây dựng thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 31 tháng 8 năm 2025.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### **Nơi nhận:**

*Gửi bản điện tử:*

- Như Điều 4 (t/h);
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở NN&MT tỉnh;
- CT, PCT UBND phường;

*Gửi bản giấy:*

- Các hộ gia đình, cá nhân (t/h);
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nông Thị Thanh Nga**